

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E
privind aprobarea alipirii unor terenuri situate în
intravilanul Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.6.870/19.02.2015;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, înregistrat la nr.6.871/19.02.2015;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.7/1996 a Cadastrului și Publicității Imobiliare, republicată, ale art.8, alin.(1) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată și ale art.859, alin.(2) și art.863, lit.,e” din Legea nr.287/2009, republicată, Codul Civil.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,c” și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă alipirea următoarelor terenuri situate în intravilanul Municipiului Giurgiu, Aleea Căramidarii Vechi, FN, conform planului prevăzut în anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

- Lotul 1 – în suprafață de 7.640,00 mp, înscris în Cartea Funciară nr.5162, cu nr. cadastral 31221;
- Lotul 2 – în suprafață de 1.860,00 mp., înscris în Cartea Funciară nr.31174, cu nr. cadastral 31174.

Lotul rezultat în urma alipirii va avea suprafața de 9.500,00 mp.

Art.2. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, Direcției Economice, Serviciului Autorizații și Documentații de Urbanism și Serviciului Juridic - Autoritate Tutelară din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Măroiu Marian



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Roșu Petre

Giurgiu, **26 februarie 2015**
Nr. **88**

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, din totalul de 21 consilieri prezenți

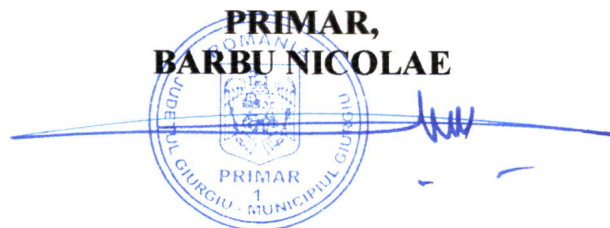
EXPUNERE DE MOTIVE

Avind în vedere necesitatea reglementării situației juridice a unor terenuri aparținând Municipiului Giurgiu vederea finalizării proiectului A.N.L. „55 apartamente faza II situate în municipiul Giurgiu, Zona Obor Aleea Caramidaii Vechi” este necesară operațiunea de alipire a două terenuri ce aparțin Municipiului Giurgiu, propun inițierea unui Proiect de Hotărâre cu următoarea titlatura:

PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND ALIPIREA UNOR TERENURI SITUATE ÎN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI GIURGIU

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Patrimoniu, Evidență Proprietăți și Cadastru va întocmi referatul de specialitate pe care îl va susține în fața comisiilor: pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină și buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat.

PRIMAR,
BARBU NICOLAE



PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

DIRECȚIA PATRIMONIU

Compartiment Patrimoniu, Evidență Proprietăți și Cadastru

Nr. 6871/19.02.2015

VIZAT

VICEPRIMAR



VLADU ALEXANDRU

RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT

Prin Expunerea de motive nr. 6870/19.02.2015, Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea alipirii unor terenuri situate în intravilanul mun. Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT

Conform prevederilor art. 36 alin. (2), lit. „c” și art. 45, alin. (3) din Legea 215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Patrimoniu prin Compartiment Patrimoniu, Evidență Proprietăți și Cadastru, în calitate de compartiment de resort, a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTAREA DE OPORTUNITATE

Proiectul de hotărâre are ca obiectiv principal reglementarea situației juridice a unor terenuri aparținând Municipiului Giurgiu, în vederea alipirii a doua terenuri după cum urmează:

- lot 1 în suprafața de 7640,00 mp, înscris în cartea funciara nr. 5162 cu nr. cadastral 31221;
- lot 2 în suprafața de 1860,00 mp, înscris în cartea funciara nr. 31174 cu nr. cadastral 31174;

Lotul rezultat în urma alipirii va avea suprafața de 9500,00 mp.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept, prevederile Legii nr. 7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare și ale Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii 52/2003 privind transparență decizională.

V. CONCLUZII SI PROPUNERI

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate și propunem dezbaterea și aprobarea sa în ședința Consiliului Local.

DIRECTOR EXECUTIV

Trăistaru Cristian

COMP. CADASTRU

Jega Cezar

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL. 10 HEC NR. 88/26.02.2015

57715

5772

5772

ANEXA

Str. Pictor Grigorescu

Str. Dobrovitei



Lot 1 S = 7640 mp

Lot 2 S = 1860 mp

ST = 9500 mp

SECRETAR

